

SEMINARIO: DIRE, FARE, RIQUALIFICARE

Grandi opportunità e vincoli per realizzare la Riqualificazione Energetica degli Edifici Esistenti
30 gennaio 2018

Presso la sede del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Novara.
Via Amico Canobio 14c Novara

Gli interventi di riqualificazione integrata involucro edilizio e impianti permettono di massimizzare l'efficienza energetica e il conseguente risparmio, migliorano nel contempo la classe Energetica del condominio, aumentandone il valore intrinseco e l'appetibilità commerciale delle unità immobiliari che ne fanno parte.

PROGRAMMA

Ore 09:00 SALUTI E INTRODUZIONE. Breve presentazione del seminario e dei contenuti

Ore 09:10 INTERVENIRE SUGLI EDIFICI ESISTENTI. I vantaggi di un approccio integrato nella riqualificazione di involucro e impianti come valida alternativa agli interventi manutentivi. Le opportunità derivanti, il ruolo del Progettista.

(Riferimento Normativo: Decreto Legge Del 26 Giugno 2015 Sui Requisiti Minimi degli edifici e Decreto Regione Lombardia n.2456 dell'8 marzo 2017)

Relatore **Manuel CASTOLDI, Presidente di Rete Irene**

Ore 10:00 FINANZIAMENTI, DETRAZIONE E CESSIONE DEL CREDITO. Gli strumenti finanziari, le detrazioni fiscali e la cessione del credito, permettono di ammortizzare in meno di 10 anni le spese sostenute per i lavori di Riqualificazione Energetica del condominio. Case History.

(Riferimento Normativo: Legge di Bilancio 2018; Agenzia Entrate Provvedimento N. Prot. 165110/2017-28 Agosto 2017; ENEA Vademecum per la riqualificazione energetica di parti comuni degli edifici condominiali)

Relatore **Mario TRAMONTIN, Vicepresidente di Rete Irene**

Ore 11:00 PAUSA

Ore 11:15 RISPARMIO ENERGETICO: L'ISOLAMENTO TERMICO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO.

Le tecnologie a disposizione e i materiali più performanti per ogni tipologia di Riqualificazione energetica. Le modalità realizzative e le problematiche che nascono nei cantieri, il rispetto dei requisiti minimi imposti dalle normative.

(Riferimento Normativo: PAEE 2014; Legge Regionale n°.15 del 26 Maggio 2017 – Legge di semplificazione 2017; Lettera circolare (nota DCPREV 5093 del 15/04/2013) relativa all'aggiornamento della GUIDA TECNICA SU "Requisiti di sicurezza antincendio delle facciate negli edifici civili")

Relatore **Carlo CASTOLDI, Comitato Tecnico Scientifico di Rete Irene**

Ore 12:15 RISPARMIO ENERGETICO: L'EFFICIENZA DEGLI IMPIANTI TERMICI. Impianti autonomi, impianti centralizzati, energie rinnovabili, termoregolazione e contabilizzazione, contratti a prestazione garantita, Case History.

(Riferimento Normativo: D.g.r. n. X/3965 Regione Lombardia; DL 244/2016 (Milleproroghe); Regione Lombardia I.R. 27 marzo 2017 n. 8, UNI 7129:2015)

Relatore **Maurizio MORA, Responsabile Marketing e Commerciale di Rete Irene**

Ore 13:00 DIBATTITO. I relatori saranno a disposizione per eventuali brevi confronti diretti, e per rispondere ai casi pratici presentanti dai professionisti partecipanti al corso.